

まち 都市づくり —主要プロジェクト—

平成15(2003)年度版



YOKOSUKA

Apr. 2003-Mar. 2004

まち
都市づくり —主要プロジェクト— 平成15年度(2003年度)

まちづくり戦略プラン

知的創造環境プラン

○横須賀リサーチパークの推進	1	企画調整部情報政策課
○よこすか情報フロンティア	5	企画調整部情報政策課
○未来型図書館の開設準備	9	企画調整部情報政策課
○湘南国際村推進事業	11	企画調整部企画調整課
○OY-HEART	13	都市部開発指導課

海と緑と文化の回遊プラン

○(仮称)長井海の手公園整備事業	15	緑政部公園建設課
○猿島公園整備事業	17	緑政部公園建設課
○美術館建設準備事業	19	教育委員会美術館開設準備室
○うみかぜの路(海と緑の10,000メートルプロムナード)	21	企画調整部文化振興課
○よこすか開国祭	23	経済部観光課
○市制100周年記念推進事業	25	企画調整部企画調整課
○浦賀港周辺地区再整備計画推進事業	27	都市部まちづくり課
○佐島の丘健康文化むら	28	都市部開発指導課

まちと産業の活性化プラン

○ベンチャー支援事業	30	経済部産業政策課
○産学官連携研究推進事業	32	企画調整部情報政策課
○商業振興対策事業	34	経済部商工・消費生活課
○企業立地促進事業	35	経済部産業政策課
○横須賀流通業務拠点の整備	36	経済部産業政策課
○高速海上物流拠点の整備	38	港湾部港湾企画課

人と環境にやさしいまちづくりプラン

○市民協働型まちづくり	39	市民部市民生活課
○バイオガス生成技術の研究	41	環境部循環都市推進課
○港湾海岸施設整備事業(馬堀海岸地区)	43	港湾部港湾企画課

(仮称) 長井海の手公園整備事業

事業開始の背景

平成 9 年に旧軍港市国有財産処理審議会において、昭和 60 年に日本政府に返還された長井住宅地区跡地の転用方針が決定され、その中で都市公園敷地として約 21ha の譲与を受け、市民を含む検討委員会において策定された基本構想、基本計画で掲げられている長井地域の自然環境などの地域資源を活用した総合公園として整備を行うこととなりました。

なお、本市の緑の基本計画では、平成 27 年度の公園の一人当たりの面積を 24.11 m²としていますが、平成 13 年度では 9.38 m²であり都市公園の整備が急務となっています。

□事業目的

長井住宅地区跡地を市民の交流や憩いの場として活用するため、樹林地や多目的グラウンド、体験農園などを備えた総合公園として整備します。

また、整備手法については、従来型の公共事業で都市公園の整備運営を実施するのに比べて、事業費、運営費が低減でき、利用者に対するサービスの向上が期待出来る PFI 手法を取り入れます。

□事業開始年度 平成 12 年度

□事業概要

- ・整備テーマ 潮かおるときめき大地
- ・整備面積 21.2ha
- ・整備方針 長井地域の自然環境を満喫しつろぎ交流する場として整備。
- ・整備概要 オープンスペースの中で憩い、農業体験ができる総合公園として6つのゾーンを設定。

- ・太陽と大地にふれ合うゾーン
- ・林間つろぎゾーン
- ・土とふれ合うゾーン
- ・星と遺跡にふれ合うゾーン
- ・海と夕日を眺めるゾーン
- ・ゲート&セントラルゾーン

・主な導入施設

(自然とのふれあい、憩い、気軽にスポーツができる本市初の総合公園として整備)

- ・多目的グラウンド 26,000 m²
- ・はらっぱ 15,000 m²
- ・樹林地 33,000 m²
- ・体験農園、花畑 29,000 m²
- ・星見広場 13,000 m²
- ・来園者用駐車場(1,500 台分) 40,000 m²

事業計画

平成 15 年度：提案審査を行い、PFI 事業者を決定

PFI 事業者と契約締結後、実施設計及び整備工事着手

平成 16 年度：PFI 事業者による整備工事

平成 17 年度：開園

参考

○事業経過

平成 12 年度：基本設計・PFI 導入検討・埋蔵文化財発掘調査

平成 13 年度：PFI 事業者選定委員会設立

実施方針の公表、特定事業の選定・募集要項及び契約書等の作成

平成 14 年度：特定事業の選定の公表・入札公告・募集要項配布・入札参加資格審査・都市計画決定