

平成19年（2007年）9月11日

市 議 会 議 員 様

港 湾 部 長

日の出町3丁目事業用地（S区）の譲渡決定について

標記事業用地の譲渡に応募のあった事業計画提案を審査した結果、下記のとおり譲渡決定しましたので、報告いたします。

記

1 土地の表示

所在地番：日の出町3丁目18番13・26 地目：宅地 地積：10,181.42㎡

2 譲渡決定事業者

株式会社長谷工コーポレーション	}	3社の共同事業
双日株式会社		
三交不動産株式会社		

3 希望取得価格

3,556,992,000円（@349,361円／㎡）

（市が設定していた最低価格 1,741,022,900円（@171,000円／㎡））

4 事業計画提案の概要

- ・ 用 途 分譲共同住宅（戸数 253戸）
- ・ 構 造 鉄筋コンクリート造8階建（高さ 22.48m）

5 決定理由

希望取得価格が最高額であり、事業計画提案の内容も優れていた。

【経 過】

- ・ 公 募 6月11日～7月31日（応募件数：8件）
- ・ 審 査 海辺ニュータウンまちづくり委員会（8月22日・9月5日開催）
- ・ 答 申 9月7日上記委員会が審査結果を市長に答申した。
- ・ 譲渡決定 9月11日

（連絡先：港湾部港湾総務課長 工藤 電話 046-822-8433 直通）